

Zápisnica č. 5/2016
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2016

Prítomní : vid' prezenčná listina

Overovateľ : p. Jaroslav Koška

Návrhová komisia : p. Mgr. Katarína Poliaková, p. Blažej Mičuda

Zapisovateľ : p. Alžbeta Mikolášová

Program : 1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice

3. Kontrola plnenia uznesenia

4. Schválenie programu zasadnutia

5. Úprava rozpočtu k 30.06.2016 – rozpočtové opatrenie č. 3

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

7. Zámer predat' obecný pozemok- TTP KNC 3426

8. Vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže na predaj pozemku súkromnému investorovi pre komerčnú bytovku

9. Dodatok č. 1/2016 k VZN č. 6/2015 Školský zákon

10. Zápis do obecnej kroniky za rok 2015

11. Odmena kronikárovi obce

12. Diskusia, rôzne

13. Záver

JEDNANIE

1.Otvorenie – zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka a privítala všetkých prítomných.

2.Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice – do návrhovej komisie boli schválení p. Mgr. Katarína Poliaková a p. Blažej Mičuda. Za overovateľa bola schválený p. Jaroslav Koška.

Všetky materiály potrebné k zasadnutiu boli poslancom zaslané elektronickou poštou.

3. Kontrola plnenia uznesenia – uznesenia OZ č. 13 a 14 – splnené, uznesenie č.15 sa plní.

4. Schválenie programu zasadnutia - pani starostka oboznámila poslancov s programom zasadnutia. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený. Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

5. Úprava rozpočtu k 30.06.2016 – rozpočtové opatrenie č. 3 – úprava bola zaslaná poslancom elektronicky. Úprava sa týkala príjmov, boli zvýšené podielové dané zo štátu, vrátila sa časť finančných prostriedkov za energie a vo výdavkoch bolo napr. vyplatené odchodné p. riaditeľovi základnej školy, časť finančných prostriedkov pôjde na nákup klimatizácie pre obecný úrad, pomôcky pre aktívnych pracovníkov (následne budú refundované UPSVaR) oprava schodov pri vchode do školskej jedálne, nákup vodovodných batérií do materskej školy, projekt rozšírenia vodovodu v obci, kanál pri č. s. 75, rekonštrukcie kultúrneho domu.... Úprava rozpočtu bola jednohlasne schválená. Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 16/2016

- a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravu rozpočtu k 30. 06. 2016 – rozpočtové opatrenie č. 3
b/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu k 30. 06. 2016 – rozpočtové opatrenie č. 3
c/ obecné zastupiteľstvo ukladá riadiť sa v zmysle schváleného rozpočtu

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016 – taktiež bol zaslaný elektronicky. Poslanci plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2016 jednohlasne schválili.
Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 17/2016

- a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016
b/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016

7. Zámer predat' obecný pozemok- TTP KNC 3426 – informovala p. starostka. Časť tohto pozemku – ide o výmeru 1 000 m², by bol využitý na výstavbu komerčnej bytovky súkromnému investorovi. Poslanci poverili p. starostku, aby zabezpečila znalecký posudok k cenovému ohodnoteniu pozemku a so zámerom predat' tento pozemok jednohlasne súhlasili.
Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0
K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 18/2016

- a/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na predaj obecného pozemku – časť parcely č. KNC 3426 „trvalý trávnatý porast“ o výmere 1000 m² pre účely komerčnej bytovej jednotky formou verejnej obchodnej súťaže.
b/ obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce zabezpečiť znalecký posudok k cenovému ohodnoteniu pozemku parcely KNC 3426 „trvalý trávnatý porast“.

8. Vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže na predaj pozemku súkromnému investorovi pre komerčnú bytovku – nakoľko bol odsúhlasený predaj časti vyššie uvedeného pozemku, je potrebné vyhlásiť verejno-obchodnú súťaž. Poslanci s vyhlásením jednohlasne súhlasili.
Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0
K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 19/2016

- a) poveruje starostku obce, aby vyhlásila v termíne do 31.8. 2016, s termínom uzávierky do 16.9.2016 obchodnú verejnú súťaž podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka na predaj majetku obce,
b) schvaľuje tieto podmienky obchodnej súťaže, ktorá je vyhlásená neurčitým osobám na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy :
1. Predmetom návrhu zmluvy bude prevod majetku : časť parcely č. KNC 3426 „trvalý trávnatý porast“ o výmere 1 000m²
 2. Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi kúpnu cenu, ktorá musí byť vyššia za m² vyššia ako určí znalec.
 3. Súťažiaci sa zmluvne zaviazá, že odkúpený pozemok bude slúžiť pre výstavbu komerčnej bytovky.

4. Súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností a najneskôr do 30 dní od vyhodnotenia súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
5. Návrhy sa budú podávať písomne na adresu **Obecný úrad Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205** v zalepenej obálke s výrazným označením „**Neotvárat' - kúpa časti pozemku KNC 3426**“. Do tejto obálky záujemca vloží svoju ponuku s označením „**Prihláška do súťaže**“, kde s návrhom na uzavretie zmluvy vloží list s identifikačnými údajmi o súťažiacom
6. lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 16.9.2016 o 12.00 hod.
7. Súťažiaci, ktorého ponuka bude víťazná Obci Tuchyňa nahradí finančné náklady použité na vyhotovenie geometrického plánu k časti parcely KNC 3426 o výmere 1000m², ktorú odkúpi a ktorý bude slúžiť pre zápis do katastra nehnuteľností.
8. výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr dňa 19.9. 2016
9. návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný a tiež oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje
10. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť.
11. starosta je poverený organizovať súťaž a splnomocnený doplniť ďalšie podmienky upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže

9. Dodatok č. 1/2016 k VZN č. 6/2015 Školský zákon – informovala p. starostka. Ide o zvýšenie poplatku na čiastočnú úhradu výdavkov na jedno dieťa zo 7,0 € na 9,0 €. Poslanci so zvýšením poplatku jednohlasne súhlasili.

Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 20/2016

a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie dodatok č. 1/2016 k VZN č. 6/2015 Školský zákon

b/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1/2016 k VZN č. 6/2015

c/ obecné zastupiteľstvo ukladá riadiť sa v zmysle dodatku č. 1/2016 k VZN č. 6/2015 Školský zákon

10. Zápis do obecnej kroniky za rok 2015 - p. starostka informovala, že je potrebné ešte do kroniky doplniť údaje od športovcov a hasičov, nakoľko zatiaľ nebolo poskytnuté. Doloženie prisľúbil Jozef Poliak. Poslanci so zápisom do obecnej kroniky jednohlasne súhlasili.

Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 21/2016

a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zápis do kroniky za rok 2015

b/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje zápis do kroniky za rok 2015

11. Odmena kronikárovi obce – návrh na zvýšenie starostka odôvodnila časovou náročnosťou spracovania kroniky. Poslanci so zvýšením odmeny kronikárovi jednohlasne súhlasili.

Za : p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Blažej Mičuda, p. Jozef Mateička, p. Mgr. Katarína Poliaková, proti : 0, zdržal sa : 0

K tomuto bodu bolo prijaté nasledovné uznesenie.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 22/2016

- a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie schválenie odmeny kronikárovi
b/ obecné zastupiteľstvo určuje odmenu kronikárovi obce p. Rudolfovi Šedovi vo výške 50 € ročne a 3,50 € za každú dokončenú stranu, ktorá sa bude vyplácať 2x ročne a zároveň ruší určenú odmenu, ktorá bola schválená uznesením č. 50/2015 zo dňa 23. 10. 2015
c/ obecné zastupiteľstvo ukladá vyplácať odmenu v zmysle bodu b/

12. Diskusia, rôzne

p. starostka – ohľadom spomínaných pozemkov osloví geodeta p. Vanka, aby vykolíkoval cestu pri ihrisku, o čom bude prostredníctvom obecného rozhlasu informovať občanov. Ďalej informovala, že hody budú 24. júla, hrať bude dychová hudba a hudobná skupina A JE TO, predstaví sa domáca Tuchynka a pre deti Šmolkovská show. Na ihrisku budú tradične kolotoče.

13. Záver - Pani starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapisovateľ :

Overovateľ zápisnice :

Starostka obce :