

Zápisnica č. 6/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 28. septembra 2017

Prítomní : vid' prezenčná listina

Overovateľ : p. Jozef Mateička

Návrhová komisia : p. Eva Hejduková a p. Dominik Letko

Zapisovateľ : Gabriela Švecová

Program : 1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice

3. Kontrola plnenia uznesení

4. Schválenie programu zasadnutia

5. Návrh zrušenia obchodnej verejnej súťaže

6. Rôzne

7. Záver

Diskusia v priebehu rokovania

JEDNANIE

1. Otvorenie – zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila p. starostka a privítala všetkých prítomných. Všetky materiály potrebné k zasadnutiu boli poslancom zaslané elektronickou poštou

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice – do návrhovej komisie boli schválení p. Eva Hejduková a p. Dominik Letko. Za overovateľa bola schválený p. Jozef Mateička. Všetky materiály potrebné k zasadnutiu boli poslancami zaslané elektronickou poštou.

3. Kontrola plnenia uznesení - uznesenie OZ č. 22/2017 a 23/2017 – splnené.

4. Schválenie programu zasadnutia - pani starostka oboznámila poslancov s programom zasadnutia. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený. Za : p. Eva Hejduková, p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Jozef Mateička, p. Blažej Mičuda, p. Dominik Letko, proti : 0, zdržal sa : 0

5. Návrh zrušenia obchodnej verejnej súťaže - s dôvodmi zrušenia boli všetci poslanci oboznámení elektronickou poštou. Hlavným dôvodom bolo zrušenie OVS pre nedodržanie podmienok vyhlásenej v súťaži - v zmysle bodu 3 OVS – „**Súťažiaci prijíma podmienku, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do Katastra nehnuteľností a najneskôr do 30 dní od vyhodnotenia súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od návrhu zmluvy.**“ Na základe odporúčania nezávislého právnicka budeme teda adresovať úspešnému navrhovateľovi písomnosť, v zmysle ktorej odstúpi obec od predmetnej kúpnej zmluvy, nakoľko v lehote do 30 dní od vyhodnotenia súťaže nedošlo k úhrade kúpnej ceny. Ďalším dôvodom je aj aktuálna príprava nového Územného plánu obce, do ktorého sme už oficiálne výstavbu bytového domu zakomponovali a pozemok bude určený výhradne na tieto účely. Všeobecné podmienky súťaže hovoria, že súťaž môže obec aj zrušiť pred podpisom zmluvy. Poslanci so zrušením súťaže jednohlasne súhlasili.

za : p. Eva Hejduková, p. Jaroslav Koška, p. Jozef Poliak, p. Jozef Mateička, p. Blažej Mičuda, p. Dominik Letko, proti : 0, zdržal sa : 0

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 24/2017

a/ obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zrušenie obchodnej verejnej súťaže

b/ obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej 30.8. 2016 na predaj časti pozemku parcely KN-C 3426 o výmere 100 m² , evidovanej na liste vlastníctva č. 2395 určenej výhradne pre výstavbu bytového domu.

7. Rôzne

p. starostka – informovala, že návrh územného plánu obce bude pripravený k schváleniu približne v polovici októbra

- ďalej informovala o stále problémovej streche na budove KD. Vzhľadom k tomu, že viac ako polovičným vlastníkom budovy je rodina Mikolášových, hľadanie zhotoviteľa bude problém, nakoľko cenové ponuky musíme riešiť spoločne a hlavne výhodne pre obec. Náklady narastú aj likvidáciou pôvodnej azbestovej krytiny. Problém je aj v tom, že klampiari sú v tomto období maximálne vytiažení. Dominik Letko ešte dnes absolvuje stretnutie s firmou, ktorá poslala najvýhodnejšiu cenovú ponuku a následne po stretnutí navrhne ďalší postup.

Záver

Pani starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť na zastupiteľstve a zasadnutie ukončila.

Zapisovač

Overoval

Starostka