**Obec ............................................**

**Obecný úrad .................................**

**PSČ ..............................................**

V ...................., dňa .....................

Vec:

**Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 stavebného zákona**

*meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka tel. č., e-mail:* .........................................

......................................................................................................................................................

*označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka*: .........................................................................

......................................................................................................................................................

*opis zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projekt. dokumentáciou:*

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

podpis stavebníka

***K žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa prikladá:***

a/projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje:

* súhrnnú správu obsahujúcu údaje ustanovené v §9 ods. 1 písm. a) a b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov, či navrhovaná zmena stavby bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby,
* situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadania stavby,
* stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny,
* ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, statické posúdenie navrhovanej zmeny,

b/ doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté,

c/právoplatné stavebné povolenie, ak ide aj o zmenu umiestnenia stavby, územné rozhodnutie,

d/ doklad o uhradení správneho poplatku – platba v hotovosti alebo na účet

**Ak zmena stavby spočíva iba v nepodstatných odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (napr. sa nemení umiestnenie, pôdorysné ani výškové ohraničenie stavby, účel, konštrukčné ani dispozičné riešenie),možno zmenu po dohode so stavebným úradom vyznačiť priamo v overených vyhotoveniach pôvodnej projektovej dokumentácie stavby a prerokovať v kolaudačnom konaní.**

**Správne poplatky**

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie

1. na stavbu rodinného domu . . . . . ................................... . .......... . . 50 eur

2. na stavbu bytového domu . . . . . . . ........................................... . . 200 eur

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m2 . . . . . . . . . . . . ............. . . 25 eur

2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m2 ........................................... . 50 eur

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu . . . . . . . . . . 35 eur

2. bytových domov . . . . . . . . . . . . ........................................... . . . . 100 eur

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . . . . . . . . ..................30 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . . . . ....... . . 30 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . . . . 30 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . . ............................................... 30 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady . . . . . . . 30 eur

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami . . . . . . . . . . . . .................50 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť . . . . . . . . . ...... . 50 eur

3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka . . . . . . . . 50 eur

4. na spevnené plochy a parkoviská . . ...................................... ........ 50 eur

5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady . . . . . ....................................... . . . . . . .. 50 eur

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) .. ...... 20 eur

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

do 50 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . .................................................... . . 100 eur

nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 200 eur

nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . .. . 400 eur

nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . 600 eur

nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 800 eur

nad 10 000 000 eur . . . . . . . . . ...................................................... . . . . . 1 000 eur

h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stav. pov. na stavby ...... 50 eur

i) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m2 do 20 m2 ................... 60 eur

j) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m2 ...................... 150 eur